



Kommunaler Richtplan Glasi Wauwil

(Bemerkung: behördenverbindlich)

Massstab 1 : 500

Vom Gemeinderat verabschiedet am 22. August 2024 zu Händen öffentlicher Auflage

Öffentliche Auflage vom 21. Januar bis 19. Februar 2025

Vom Gemeinderat beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

Rolf Butz

Beat Rölli

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. vom

Datum

Unterschrift

Dat: wau_Richtplan_Glasi_240822.vwx AV-Datum: 2021 Format: 60 x 115 Datum: 22. August 2024 / dka, jre



Legende

- Perimeter Richtplan
 - Baubereiche
 - Baufelder
 - Zentrumsbildende Nutzungen
 - Gestaltungsbaulinie
 - Freihaltebereich fix
 - Freihaltebereich flexibel
 - Erschliessungstrasse
 - Quartierserschliessung
 - Quartierserschliessung mit Aufenthaltscharakter
 - Zu- und Wegfahrt Tiefgarage
 - Parkierungsbereich P+R
 - Parkierungsbereich B+R
 - E-Tankstelle
 - Bahnhofgebäude
 - Optional: Verbindung für den MIV unterbrochen
 - Gestaltungsbereich Strassenraum
 - Fusswegverbindung öffentlich
 - Fusswegverbindung öffentlich (Richtungspfeile)
 - Fusswegverbindung siedlungsintern
 - Platzbereich öffentlich
 - Platzbereich Aufenthalt/Spiel mit Mindestfläche (siedlungsintern)
 - Solitäräume
 - Baumgruppe und Grünelemente (Pergolen)
 - Umgebungskoten
- Orientierender Inhalt**
- Richtprojekt / Machbarkeitsstudie
 - Sandlochbach eingedolt

